

hirdetés

A béremelkedés mellett is figyelni kell



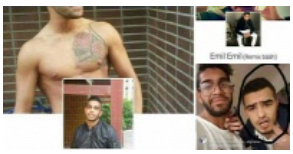
PÁLFI KÁROLY 2017.01.24. 12:19 14 KOMMENT

Ajánlom 5 Tweet G+1 0

Várhatóan az idén is nőnek a fizetések. A nettó reálbéreknél akár több mint 5-6 százalékos emelkedés jöhet. Ez a hitelezési piacnak is lökést adhat. Ma már az átlagfizetés 25-30 százalékából kijön egy átlagos 8 milliós fix törlesztőrészletű lakáshitel havi törlesztése, ám a különbségek jelentősek a hitelek között. A legjobb fix törlesztésű lakáshitellel akár másfél évre jutó fizetést is meg lehet takarítani.

ERRŐL TUDNIA KELL


Dzsihádisták támadtak meg egy szomáliai szállodát


Élőben közvetítették a migránsok, ahogy megerőszakolnak egy...


Bocuse d'Or: jöhet a gin-tonic!

Svédasztalos félpanzió+leves büfé: Wellness Hotel Katalin - 19 900 Ft/fő/2 éjtől
http://www.hotelkatalin.hu/akcio-teli-akcio.html
hirdetés

A múlt év után várhatóan az idén is emelkedő pályán maradnak a fizetések, részben a minimálbér és a garantált bérminimum növelése miatt. Közben bár az infláció gyorsul, viszonylag alacsony maradhat. Ennek eredményeként a nettó reálbérek több mint 5-6 százalékkal emelkedhetnek. Ez pedig egyfelől a lakossági fogyasztás bővülését, valamint a lakossági hitelpiac további élénkülését eredményezheti.

Másfél éves fizetést kaphat ingyen

A BankRáció.hu friss elemzése szerint tavaly novemberben a családi adókedvezmény nélkül számolt 190 ezer forintos nettó



hirdetés

MOST

09:16 Dzsihádisták támadtak meg egy szomáliai szállodát

09:16 A Groupama elindította a kárrendezést a veronai buszbaleset miatt

09:09 A norvég kapus kuncogott a szélsőinken

09:07 Senki ne szóljon be a Trónok harca sztárja gyerekeinek!

09:06 Bakondi: Hiányzik a visszatoloncolásról szóló szabályozás

09:04 Egyetlen sorozat 18 szerepében lesz látható a színésznő

08:30 Az Asus hadat üzent a Raspberry Pi-nek

08:15 Bocuse d'Or: nézzük, kik Szél!

TOP 12 ÓRA

TOP LIKE

Gazdasági képzést indít az Audi a duális képzésben
hirdetés


Sí és wellness napok - Hotel Höflehner
4 éjszaka ínyenc ellátással, síbérlet 653 EUR/ fő –től
hirdetés

ELTE. A tudás közössége.

átlagbérnek átlagosan 28 százalékát viszi el havonta egy 20 éves futamidejű, 5 évig fix törlesztőrészletű 8 millió forintos lakáshitel. Egy 10 évig fix törlesztőrészletű lakáshitel pedig a 190 ezer havi nettó több mint 32 százalékát.



Forrás: MTI/Mohai Balázs

A béremelkedés nagyobb pénzügyi mozgásteret biztosít a háztartásoknak, ám nagyon fontos hitelfelvétel előtt felmérni a piaci kínálatot, ugyanis a 190 ezres nettó fizetéssel számolva másfél évre jutó fizetést lehet megtakarítani a legjobb hitellel a legrosszabbhoz képest,

hirdetés

mert a teljes visszafizetendő összegben akár több mint 3 millió forint különbség is lehet

– mondta Gergely Péter, a BankRáció.hu hitelszakértője.

Indokolt az óvatosság

Az elemzésben azért az 5 és 10 évig fix törlesztőrészletű lakáshitelek szerepeltek, mert ezek egyre népszerűbbek. Bár



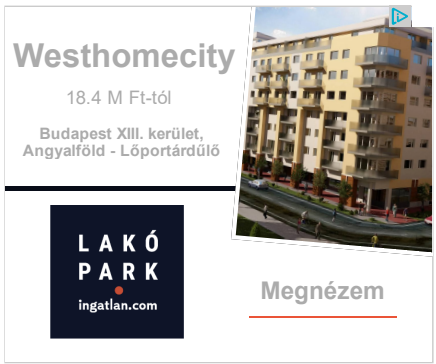
Válaszd az ország legjobb egyetemét! (HVG Diploma 2017)
hirdetés


Őrült téli wellness akció: Hotel Katalin
Svédasztalos félpanzió + leves büfé - 19 900 Ft/fő/2 éjtől
http://www.hotelkatalin.hu/akteli-akcio.html
hirdetés



hirdetés

Ha foci, akkor Tippmixpro. Kövesd a tél legjobb meccseit és fogadj velünk!
hirdetés
Ha foci, akkor Tippmixpro. Kövesd a tél legjobb meccseit és fogadj velünk!
hirdetés
Ha foci, akkor Tippmixpro. Kövesd a tél legjobb meccseit és fogadj velünk!
hirdetés



hirdetés

TOVÁBBI GAZDASÁG

drágábbak, magasabb a teljes hiteldíjmutatójuk, mint az úgynevezett változó kamatozású, azaz csak 3-12 hónapra fix törlesztőrészletet garantáló lakáshiteleknek, de sokkal kiszámíthatóbbak.

Ha fix időszakban változnának is a kamatok, akkor sem változik a törlesztőrészlet. A lakosság pénzügyi mozgásterének bővüléséről szólva Gergely Péter kiemelte azt is, hogy fontos a tudatosság és az óvatosság.

> A növekvő bérek ellenére egy hitelfelvételt alaposan meg kell fontolni, és csak akkor szabad belevágni, ha a családi büdzsébe hosszabb távon is belefér"

- fogalmazott a szakértő.

hirdetés

Azt is elmondta: bár a szabályozás megengedi, hogy egy-egy háztartás a beérkező jövedelmének 50 százalékáig adósodjon el, érdemesebb maximum 30-40 százalékig eladósodni a bevételekhez mérten.

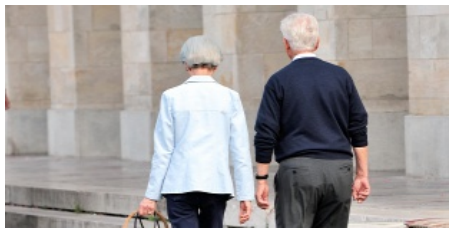
HITELEZÉSI PIAC, NETTÓ REÁLBÉR, FIZETÉSEK

14 KOMMENT Ajánlom 5 Tweet G+1 0

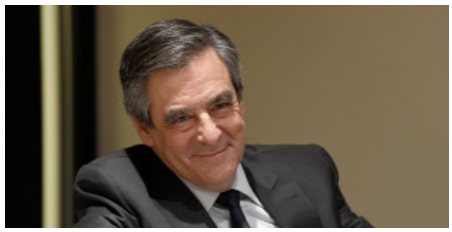
EZ ÉRDEKELNI FOGJA



Elítélték a rolls-royce-os volt MSZP-s alpolgármestert



Kritikus időszak következik - Nem lesz, aki fizesse a...



Fillon szerint is fölöslegesek az orosz szankciók



hirdetés