

Egyre hosszabb időre kínálnak a bankok fix törlesztőrészletet a hitelelemzők szerint

Szerző: Vya (/szerzo/58/violetta) itt: Pénzügy (/category/penzugy-belfold)

Tetszik 0 2017.03.08 10:58

A tájékoztatás szerint a tavaly kötött lakáshitel-szerződések többsége legalább egy évre fix törlesztőrészletet garantált. Hozzátették, hogy a hosszabb távon is változatlan törlesztőrészlet terjedéséhez a hitelezési verseny mellett hozzájárulhat az is, hogy a hitelfelvevők - a devizahitelezési válságból is okulva - óvatosak, ezért sokan az ilyen konstrukciókat keresik annak ellenére is, hogy drágábbak a változó kamatozású hiteleknél.

A fix törlesztőrészlet mellett szól, hogy semmilyen változás, például a kamatszint emelkedése esetén sem módosul, ráadásul az ilyen hitelekhez is számos - többek között a hitelfelvevő jövedelmétől függő - kedvezmény járhat, ez pedig akár további 1-2 százalékpontos csökkenést is hozhat - írták.



Az elemzők tapasztalatai szerint a lakáshitelek egy része nem is éri el a futamidő végét, mivel sokan a futamidő vége előtt kifizetik a tartozásukat vagy másik hitellel váltják ki a korábbit. A BankRáció.hu számításai alapján egy 10 millió forintos, 20 éves futamidőre felvett lakáshitelnél a 15-20 évre fixált törlesztőrészlet havonta 70-92 ezer forint.

MTI

Tetszik Megosztás Az ismerőseid közül te lehetsz az első, akinek ez tetszik.

HOZZÁSZÓLÁSOK

0 hozzászólás Rendezés: Legrégebbi

Hozzászólás írása...

Facebook Comments Plugin




