Közzétéve: EuroAstra Internet Magazin (http://euroastra.hu)

Lökést kap a lakástakarékok piaca

Megjelentette: johannes
Dátum: 2017 ápr 15 - 01:25



[0]A lakástakarékoknál fontos változás jön júliustól: az új szabály 2 hónapra rövidíti a kiutalási időszakot, azaz hamarabb kapják meg a megtakarításukat az érintettek. A lakástakarékok akár több mint 10 százalékos hozama tovább javulhat a szabályváltozás miatt. A BankRáció.hu szerint így vonzóbbá válhatnak a lakástakarék-konstrukciók, ám a szerződéskötési díjak közötti különbségek miatt érdemes alaposan körülnézni. Lakástakarék-szerződést pedig akkor érdemes kötni, ha van konkrét lakáscélú terv, legyen szó felújításról vagy vásárlásról.

A lakáspiac, valamint a lakáshitelezési piac élénkülése mellett továbbra is nagy az igény az államit támogatással igénybe vehető lakástakarék-szerződések iránt. Az idén - január és április eleje között - 32 százalékkal többen érdeklődtek a lakástakarék-megoldások iránt, mint egy évvel korábban. Az idei év ráadásul rendhagyó a lakástakarék-piac szempontjából: egyfelől éppen 20 évvel ezelőtt - 1997-ben - indultak el az első szerződések, másrészt pedig idén júliustól még kedvezőbbé válnak ezek a konstrukciók. A változás lényege, hogy az úgynevezett kiutalási időszak 2 hónapra csökken majd a mostani 3 hónapról - derül ki a banki ajánlatok online összehasonlításával foglalkozó BankRáció.hu összeállításából.

Milyen változás jön?

"Bár a kiutalási időszak rövidítése elsőre technikai változtatásnak tűnhet, de a gyakorlatban fontos lesz, mivel a lakástakarékkal rendelkezők hamarabb juthatnak a megtakarított pénzükhöz"- mondta Gergely Péter, a BankRáció.hu szakértője. A lakástakarék-konstrukciók népszerűsége érthető, mivel az egyik legjobb hozamú megtakarítás a piacon azoknak, akiknek van lakáscélja, akár vásárolni, akár korszerűsíteni akarják a lakásukat. A kiutalási időszak csökkenése miatt pedig a lakástakarék-szerződések éves hozama a BankRáció.hu számításai szerint emelkedhet. A lakástakarék-konstrukciók az akár több mint 10 százalék feletti éves hozamukkal az egyik legjobb lakáscélú megtakarítást jelentik.

"Az állami támogatás miatt a lakástakarék-szerződések feltételei közel azonosak. Ugyanakkor nem mindegy, melyik céggel kötünk szerződést. Ugyanis egy-egy lakástakarékos cég akár több tízezer forintot is elkérhet a szerzőwww.bankracio.hu [1]

Forrás URL:
http://euroastra.hu/node/111353

Hivatkozások:
[1] http://www.bankracio.hu/