Hirdetés

Tényleg a fogyasztóbarát címkés hitel a legjobb?

2017. június 22. 17:13 | forrás: TF-információ | szerző: GazdaságTV.hu | olvasási idő: kb. 1 perc

0 0 0

Június második felétől találkozhatunk azokkal a lakáshitelekkel, amelyek a jegybank speciális minősítését megkapják. Ezek mind forintalapú, lakáscélú hitelek, amelyeket akár hitelkiváltásra is lehet majd használni, mondta el Szabics András Zsolt, a Bankmonitor.hu vezető elemzője.

EZT OLVASTA MÁR?

Hatalmas az érdeklődés a balatoni nyaralók iránt » (/uzlet/gazdasag/hatalmas-az-erdeklodes-a-balatoni-nyaralok-irant-83358.html)

▼

Hirdetés

Napokon belül jönnek a fogyasztóbarát lakáshitelek

Gergely Péter, a BankRáció.hu hitelszakértője két fontos dologra hívta fel a figyelmet.

Ausztria gyönyörű tájai felfedezésre ösztönöznek, legyen szó természeti élményekről vagy városi üdülésről. Tovább Ausztriába! (http://pubads.g.doubleclick.net/gampad/clk?id=1390386634&iu=/124193234/Austria.info_text)

Hirdetés

„Egyrészt a fogyasztóbarát minősítés könnyebbé teszi az összehasonlítást, mivel például megszabja a havi törlesztőrészletet leginkább befolyásoló kamatfelárat és ezen keresztül a kamatot és a teljes hiteldíjmutatót (thm). Másrészt nagyon fontos, hogy a fogyasztóbarát hitelek sem lesznek egyformák, azaz lesznek olyanok, amelyek teljesítik a feltételeket, de a thm-jük és a törlesztőrészletük különböznek majd” - tette hozzá.

Mitől fogyasztóbarát a hitel?

A bankoknak 15 napon belül kell elbírálniuk a hitelkérelmet az értékbecsléstől számítva. és ha az igénylő minden feltételnek megfelel, akkor 2 napon belül folyósítani kell neki a lakáshitelt. A folyósításért a hitelösszeg maximum 0,75 százalékát kérheti a bank, de ennek összege nem haladhatja meg a 150 ezer forintot.

EZT OLVASTA MÁR?

Hatalmas az érdeklődés a balatoni nyaralók iránt » (/uzlet/gazdasag/hatalmas-az-erdeklodes-a-balatoni-nyaralok-irant-83358.html)

▼

Hirdetés

Továbbá legalább 3 évre vagy a futamidő végéig rögzíteni kell a kamatot, ez biztosítja, hogy az adott időszakban fix lesz a törlesztőrészlet.

Ha a lakáshiteles a futamidő alatt előtörlesztéssel csökkentené a tartozását, akkor ezért az előtörlesztendő összeg maximum 1 százalékát számíthatja fel a bank. Ha valaki lakás-takarékpénztárból szeretne előtörleszteni, akkor ezt ingyen megteheti a szerződésére érvényes megtakarítás és a hozzá kapcsolódó állami támogatásból adódó összegig.

A fentieken kívül a referenciaértékhez viszonyított kamatfelár nem haladhatja meg a 3,5 százalékpontot, leegyszerűsítve ez jelenti a kamat- és thm-plafont.

Hirdetés

0 0 0

mnb (/cimke/mnb) lakáshitel (/cimke/lakashitel) hitel (/cimke/hitel)

fogyasztóbarát lakáshitel (/cimke/fogyasztobarat-lakashitel)

Ezeket olvasta már?

(/szemelyes-penzugyek/hitel/megvan-az-elso-fogyasztobarat-hitel-83327.html)

Megvan az első fogyasztóbarát hitel (/szemelyes-penzugyek/hitel/megvan-az-elso-fogyasztobarat-hitel-83327.html)

Az FHB Kereskedelmi Bank lett az befutó.

EZT OLVASTA MÁR?

Hatalmas az érdeklődés a balatoni nyaralók iránt » (/uzlet/gazdasag/hatalmas-az-erdeklodes-a-balatoni-nyaralok-irant-83358.html)

▼