Hírek, információk politika mentesen Magyarországról és a nagyvilágból.

euroastra internet magazin

Jobb adós lett a lakosság

Tetszik 0

Tetszik 0

2017. szeptember 09. - enigma.enigmaticus



A legfrissebb adatok szerint 10 százalék alá csökkent a késedelmes lakossági hitelek aránya a hitelpiacon, ez kedvező a bankoknak és a hiteligénylőknek is. Korábban 16-17 százaléknál is járt ez a mutató, azaz jelentős a javulás. A BankRáció.hu elemzése szerint a korábban felvett, nem késedelmes hiteleknél érdemes a hitelkiváltást megfontolni, mert alacsonyabb lehet a törlesztőrészlet. Pláne akkor, ha a jelenlegi kínálatból a legolcsóbb hitellel történik a kiváltás, a különbségek ugyanis jelentősek.

Mérföldkőhöz érkezett a lakossági hitelpiac: a 90 napon túli késedelmes hitelek aránya a

teljes portfólión belül 10 százalék alá, egészen pontosan 9,2 százalékra csökkent - derül ki

a BankRáció.hu legfrissebb hivatalos statisztikát idéző elemzéséből. A lakossági hitelfelvételi kedv fokozódására utal, hogy a második negyedévben a lakossági hitelek folyósítása meghaladta a tőketörlesztéseket. A lakossági hitelpiac élénkülését alátámasztják a BankRáció.hu adatai, az idén ugyanis 46 százalékkal emelkedett a lakossági hitelek - elsősorban a lakáshitelek és személyi kölcsönök - iránti érdeklődés, a hitelkalkulációk száma pedig 54 százalékkal nőtt. Utóbbi a hitelfelvételi kedv élénkülése mellett arra utal, hogy egyre tudatosabbak a háztartások.

Fontos mutató

Gergely Péter, a BankRáció.hu hitelszakértője azt mondta, hogy a 90 napon túli késedelmes hitelek aránya egy fontos mutató, nagyon leegyszerűsítve azt mutatja meg, mennyire jó adósok a háztartások. A második negyedévben elért 9,2 százalékos eredmény nem csak az első negyedéves 10,6 százalékhoz képest jelent komolyabb csökkenést. Éves és többéves távlatban még látványosabb a javulás. Egy és öt évvel ezelőtt 17, illetve 16 százalékos volt ez a mutató, ami akkor azt jelentette, hogy a hitelek hatoda került 90 napon túli késedelembe. A javulás ellenére azért még mindig jelentős tétel a bankrendszerben a 90 napon túli hitelek összege, ugyanis megközelíti az 500 milliárd forintot.

A BankRáció.hu elemzése szerint a késedelmes hitelek arányának csökkenése több

dolognak köszönhető. Egyfelől a háztartások pénzügyi helyzetét kedvezőbbé tette a nettó

reálbérek emelkedése. Emellett a kamatok is jelentősen csökkentek, ezek eredőjeként sok, korábban

Ha tetszett,
kövesd a blogot!

hajlandóság is javul.

Lehet jobb a korábbi hiteleknél

A BankRáció.hu elemzése szerint egyébként a meglévő, korábban a mostaninál magasabb kamattal felvett hiteleket érdemes hitelkiváltással rendezni, mert így csökkenthető a havi törlesztés. Gergely Péter azt mondta, egy 1 millió forintos

tőketartozású személyi kölcsönt ki lehet váltani egy, akár 10 százalék alatti teljes

hiteldíjmutatóval rendelkező személyi kölcsönnel, ami havonta alig több mint 30 ezer forintos kiadást jelent. A bankok ajánlatait azonban érdemes összevetni az online hitelkalkulátorok segítségével, mert a teljes visszafizetendő összegben több százezres, a lakáshiteleknél pedig akár több milliós eltérések is lehetnek. Gergely Péter a BankRáció.hu előrejelzését ismertetve azt mondta, hogy a késedelmes hitelek arányának csökkenése, a lakosság jövedelmi helyzetének javulása, az élénk lakáspiac, a bankok hitelezési kedvének fokozódása, valamint az alacsony kamatok mind hozzájárulnak a lakossági hitelpiac bővüléséhez. Ugyanakkor a szakember nem tart attól, hogy túlzottan eladósodna a lakosság.

www.bankracio.hu

Tetszik Regisztrálj, hogy megnézd, mi tetszik az ismerőseidnek.

Tetszik 0

Szólj hozzá!
gazdaság

Ajánlott bejegyzések:



Környezetbarát kapacitásbővítés a BorsodChemnél a Magyar Fejlesztési Bank segítségével



Eltűnnek a jövőben az IT-biztonsági szakemberek?



A KLM már teszteli a WhatsApp új funkcióját



FEL KELL KÉSZÜLNI A MADÁRINFLUENZA ISMÉTELT MEGJELENÉSÉRE



Vodafone mérnökök segítenek az Irma hurrikán sújtotta területeken