

hirdetés

GAZDASÁG

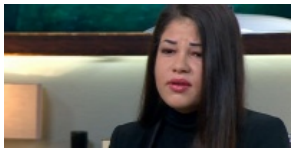
Egyre vonzóbbak a fogyasztóbarát lakáshitelek

ORIGO 2018.01.12. 10:58

Ajánlom 2 Tweet G+

A lakáspiac keresleti és kínálati oldala is változáson megy keresztül, ugyanis a minősített, fogyasztóbarát lakáshitelek egyre komolyabb szereplővé válnak – derül ki a BankRáció.hu összeállításából. A hitelfelvételt tervező ügyfelek közül egyre többen érdeklődnek a fogyasztóbarát lakáshitelek iránt, a bankok közötti verseny pedig ebben a szegmensben is fokozódik.

ERRŐL TUDNIA KELL


Súlyosbították Gáspár Győző lányának ítéletét


A BMW feltalált egy új autókategóriát


A szekszárdi hajléktalanszállón él a barcelonai olimpikon

Bár pontos előírások szabályozzák, hogy melyik lakáshitel számít fogyasztóbarátnak, köztük is lehetnek különbségek, ezért érdemes a minősített ajánlatok részleteit is összehasonlítani.

> "Tapasztalataink szerint sok hitelfelvevő tudatosabban hozza meg döntéseit, tisztában vannak azzal, hogy az úgynevezett változó kamatozású, azaz 3-12 hónapos kamatperiódusú lakáshitelek teljes hiteldíj



hirdetés

MOST

15:36 A kormány nyilvánosságra hozta a STOP Soros törvénycsomagot

15:31 Eltemették a meggyilkolt Oliver Ivanovicot

15:30 10 holmi, amiről soha nem gondolta volna, hogy egyszer okos lesz

15:29 Hét új online videó készülhet a médiatanács támogatásával

15:28 Januárban kinevezhetik a férfi röplabdacsapat szövetségi kapitányát

15:20 A mentőautóban szülte meg gyerekét egy somogyi nő

15:05 150 ezren látogatták meg a gyulai Almásy-kastélyt

14:54 Régi szereplő tér vissza a Barátok

TOP 12 ÓRA

TOP LIKE

TELJES KÖRŰ FINANSZÍROZÁS AZ AGRÁRIUM SZAKÉRTŐJÉTŐL
hirdetés


gruppi
Naponta megújuló szuper ajánlatok!
A legjobb és legolcsóbb ajánlatok csak a Gruppin!
hirdetés

mint a legalább három éves kamatfixálású fogyasztóbarát lakáshiteleké. Utóbbiak viszont kiszámíthatóbbak, hiszen a rögzített kamatozás miatt a törlesztő részlet biztosan nem fog változni az adott időszakban"

– fejtette ki Trencsán Erika, a BankRáció.hu szakértője.



Illusztráció 123RF

A fogyasztóbarát lakáshiteleknél a THM, és ezen keresztül a havi törlesztést meghatározó kamatfelár a szabályok szerint a referenciaértéket maximum 3,5 százalékponttal haladhatja meg. A bankok a legtöbb esetben ennél alacsonyabb szinten határozzák meg a kamatokat. Sőt, egymás alá licitálnak, ezzel pedig a hitelfelvevők számára olcsóbbá válnak ezek a konstrukciók.


A Sumér civilizáció nukleáris kataklizmáinak bizonyítéka
hirdetés

3.495 Ft
2.595 Ft
8.995 Ft
2.595 Ft
-65%
1.700 Ft
3.495 Ft
hirdetés

Új lakást keres családjának vagy befektetésnek? Kiváló minőség, zöld környezet!
hirdetés

VILLÁM AJÁNLAT! Margitszigeti Premier Fitness, wellness belépő+sóbarlang 8.500Ft
hirdetés

6,95%-os éves kamattól - 17 bank személyi kölcsönei
1 millió Ft 5 évre már havi 20 ezer Ft-tól. Végig fix 6,95%-os éves kamattal!
bankracio.hu
hirdetés

OLVASTA MÁR?





hirdetés

"Tehát a piaci kínálatban találunk egymásnál fogyasztóbarátabb lakáshiteleket is. A fogyasztóbarát lakáshitelek népszerűsége a tapasztalataink szerint azzal is magyarázható, hogy a szabályrendszert a hitelfelvevők biztosítéknak tekintik" – mondja a szakértő.



Illusztráció FORRÁS: 123RF

A BankRáció.hu szerint január elején a legolcsóbb fogyasztóbarát lakáshitelek teljes hiteldíj mutatója 3,4 százalékos volt, de voltak ennél magasabb, 4-6 százalékos vagy annál magasabb thm-mel kínált konstrukciók is.

A bankok egymástól eltérően bírálják el a hiteligénylő jövedelmét, akad bank, amely a magasabb összegű jövedelem-jóváírást nem, vagy csak mellékesen veszi figyelembe. Van

objektum megsemmisülésébe



Csak feketék szerepelhettek ebben az operában rasszista korlátozás miatt



Vona megijedt Terry Blacktől, el sem ment a bíróságra

Mastercard bankkártya

Prémium bankkártya, prémium feltételek nélkül.

platinum.granitbank.hu

hirdetés

komolyabb kedvezményt nyújt.

Az elmúlt hónapok tapasztalatai és a jelenlegi kilátások alapján a BankRáció.hu arra számít, hogy a fogyasztóbarát lakáshitelek piacán még nagyobb lesz a kereslet, azaz a hitelfelvevők a változó kamatozású hitelek helyett inkább ezeket választják. A bankok közötti verseny várhatóan tovább élesedik, ez pedig a törlesztő részletek csökkenését eredményezheti, amivel a lakásvásárlók járnak jól.

KAPCSOLÓDÓ CIKKEK

→ Változás közeleg a lakáspiacon

→ Megéri kockáztatni az új építésű lakásokkal

→ Januártól könnyebb lesz saját lakáshoz jutni

→ Szint vallottak a bankok, akár egymilliót spórolhatunk a lakáshitelen

LAKÁSPIAC, FOGYASZTÓBARÁT LAKÁSHITEL, LAKÁSHITEL, HITELPIAC

Ajánlom 2 Tweet G+

EZ ÉRDEKELNI FOGJA



Ez nem politikacsinálás, hanem Beverly Hills 90210



Milliókat ölt meg, mégis alig ismerjük a hírhedt tömeggyilkost



Csalnak az új magyar rendszámmal, a minisztérium sem tudja, hogyan



Így még nem gyalázták meg a Gyűrűk Urát



A román kormányválságot még Japán is megérezte



Hihetetlen, mit találtak a biztonságiak a bőröndben

gruppi Otthon
Btech BH-80 falióra
Halk járású
-65%
1 399 Ft
hirdetés

gruppiac
Masszázsmatrac
Állítható intenzitás, fűthető
-60%
8 899 Ft
hirdetés