ÚJ HÁZ Centrum BODROGI ÉPÍTÉSI ÉS BARKÁCSÁRUHÁZ
ÉPÍTKEZŐK NAPJA SZEGED
2018. március 24., szombat

hirdetés


Victorinox svájci bicska, zsebkés, Swiss Champ XLT 1.6795.XLT
58 990 Ft


Skoda Férfi karóra, skoda motorsport chronograph
59 990 Ft


AIST Ural Teherautó
11 900


Kötött oversized pulóver fehér
2 995 Ft


Magnum Law Enforcement
6 650 Ft


Falióra 24,5 cm
890 Ft

Nagyon belehúztak a lakáshitelesek

BANKRÁCIÓ.HU 2018.03.06. 07:13

Ajánlom 0

Nagy lendülettel nyitotta az évet a lakáshitelpiac: januárban 56,5 milliárd forintra rúgott az új lakáshitelek összege, ami 35 százalékos növekedést jelent éves szinten és ötéves rekordnak felel meg.

Hirdetés
PARTNERE A CÉGFINANSZÍR
HÓDinvest FAKTOR Zrt.

hirdetés


Női top szivacsos mellbetéttel fekete színben S/M O016
1 995 Ft


Muszlin ruha S
2 995 Ft

Januárban folytatódott a növekedés a lakáshitelek piacán. A bankok 56,5 milliárd forint értékben kötöttek lakáshitel-szerződéseket, ez pedig 35 százalékkal haladja meg a 2017 januárjában elért szintet, egyúttal ez az elmúlt öt év legmagasabb januári eredménye - derül ki a BankRáció.hu hivatalos jegybanki adatokon alapuló összeállításából.

Tízből hét már fix kamatozású

„A legalább egy évig fix törlesztőrészletű lakáshitelek adták a szerződések 68 százalékát. Ez pedig azt mutatja, hogy a lakáshitelesek januárban a kiszámítható konstrukciókat részesítették előnyben" - értékelte az adatokat Trencsán Erika, a BankRáció.hu szakértője.

A januári adatok alapján nagy előrelépés történt a 2017-ben kihelyezett lakáshitelekhez képest, mivel akkor még tízből öt lakáshitelt (46 százalékot) változó kamatozással folyósítottak a bankok. Az idei év első hónapjában felvett tíz lakáshitelből hét pedig már fix kamatozású volt.

„Bár a több évre fix törlesztőrészletű lakáshitelek valamivel drágábbak, mint az úgynevezett változó kamatozású lakáshitelek, az utóbbiaknál 3-12 hónap után változhat a kamat, ha pedig emelkedik, az magasabb törlesztőrészletet eredményez. A fix törlesztőrészletű lakáshiteleknél az adott időszakban nem változik a törlesztőrészlet, akkor sem, ha változik a kamat" - fogalmazott

Népszerű


Talicskán tolta be az árut nyertesünk


Hárommilliárd jut a Szeviép-károsultaknak


Rengeteg munka vár az Áchim családra


A lakásnak is van lelke


Pár nap alatt kiújult a kátyú


16 évvel ezelőtt vették őrizetbe a balástyai rémet - öt gyilkosságot ismert el, de nem tudni, hány nővel végzett

Lényeges különbségek

A szakember azt is elmondta, hogy lakáshitel-felvétel előtt érdemes a bankok kínálatát alaposan átnézni, mert az ügyfelekért folyó verseny miatt gyakran változnak az ajánlatok, amelyek között jelentősek lehetnek a különbségek. A BankRáció.hu adatai szerint március elején volt olyan 10 millió forintot 10 évig fix törlesztőrészlettel garantáló lakáshitel, amelynek a teljes hiteldíjmutatója (thm) alig haladta meg a 4 százalékot. Azonban olyan is volt a piacon, amelynél a thm bőven meghaladta az 5 százalékot, ez pedig több tízezres különbséget jelenthet a havi törlesztésben.

A BankRáció.hu előrejelzése szerint az idén növekedés várható a lakáshitelpiacon, és még nagyobb teret nyerhetnek a több évig fix törlesztőrészletű konstrukciók, többek között a jegybank által bevezetett fogyasztóbarát minősítési rendszernek köszönhetően.

hirdetés



Lenco L-3807 professzionális bakelit lemezjátszó

79 900 Ft



TFA Időjárás házikó, előrejelző. Mérete: 120x122mm Anyaga: műanyag

3 800 Ft

Kövessen minket, kommentelje híreinket a Delmagyar.hu Facebook oldalán!

Lájkolom és követem a Delmagyar.hu-t

Megosztom a cikket a Facebookon

Olvasta már?

Önök szerint mi zuhanhatott le az Antarktiszon? - Videó

Új csúcsműszer állt üzembe a világ legnagyobb távcsőrendszerénél,...

Hárman távoznak a vásárhelyi városházáról

Földön és vízen kínál lehetőségeket a Szent Jupát Sportegyesület

Házi készítésű vadászfegyverrel ölte meg a barátnőjét

Fejenként 200 ezer euró lehet a kártalanítás - Március végéig jel...

hirdetés

hirdetés

A címoldal témái



Dupla so
fénycső a
192 db S
cm hossz

Ajánlat érvényessége:
10 nap 9 óra



Kötött oversized pulóver fehér

2 995 Ft



hirdetés

Magnum Law Enforcement

6 650 Ft

IR Intelligens Re
Üzleti Kommuni
PÁLYÁZATÍRÁS, WEBOLDAL FEJLESZTÉS, FI



Falióra 24,5 cm

890 Ft

Partnereinktől

Mercedes-gyár

Képzési központot épít a Mercedes-Benz gyár

Húsz százalékkal nő az alapfizetés a kecskeméti Mercedesnél

2 órára beszüntették a munkát a kecskeméti Mercedes gyárban

Pick Szeged Zrt.

Kutatóállomás lesz a Pick érlelőtornyának tövében

Folytatódik a disznóügy

Csődbe mentek, de muszáj volt tovább etetni a disznókat - felmentették a Pick egykori beszállítóit

Autópályaépítés

Rommá tört járművek és 7 sérült az M43-as tömegbalesetben - galéria

Felborult egy homokszállító az M43-ason

Halálos baleset történt az M43-as autópályán - fotók, videó

Tőzsde-árfolyamok

Prémium kategóriába lépett a Konzum a Budapesti Értéktőzsdén

Nem ez volt a legjobb nap a New York-i tőzsdén

Emelkedő forgalomban erősödött a BUX a héten

5,2 millió előfizetővel növelte előfizetőinek számát a Netflix - ezt a tőzsde is értékeli

Csúcson járt a Budapesti Értéktőzsde júniusban