Válassz legnépszerűbb készülékeink közül!

Online rendelés esetén a kiszállítás díjmentes.
Megnézem
vodafone

hirdetés

GAZDASÁG

Tarolnak a fix törlesztésű lakáshitelek

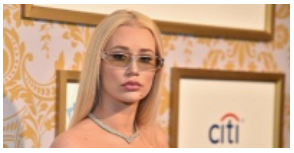
ORIGO 2018.05.08. 10:43

Ajánlom 4 Tweet G+

A kiszámítható, több mint 1 évig fix törlesztőrészletű lakáshitelek adták a piac 70 százalékát az első negyedévben. Márciusban pedig még magasabb, 76 százalékos volt az arányuk.

ERRŐL TUDNIA KELL


Nyit Budapest különleges tengerpartja - képek!


Alig néhány centit takar az énekesnő fürdőruhája


Új SUV készült a Golfból, ez lesz Európa kedvence

Európa-nap, ingyenes családi programok, május 13.

hirdetés

A várakozásoknak megfelelően tovább nőtt a magyarországi lakáshitelpiac. Az első negyedévben a bankok 169,2 milliárd forint értékben kötöttek új lakáshitel-szerződéseket, ami az egy évvel korábbi szinthez képest 35 százalékos növekedésnek felel meg. A szóban forgó időszakban

> egyértelműen a hosszú távon kiszámítható, fix törlesztőrészletet garantáló lakáshitelek húzták a piacot

– derül ki a BankRáció.hu saját adatain és a legfrissebb hivatalos jegybanki számokon alapuló összeállításából.

OTP Lakástakarék
Kérjen visszahívást, érdeklődjön a lehetőségekről és nyisson számlát akár 0 Ft-ért!
OTP Bank

hirdetés

MOST

10:42 KSH: némileg gyengébb volt március az építőiparban az előző hónapnál

10:37 Magyarország a stabil gazdasági környezet miatt vonzó a befektetőknek

10:33 Többszörös a túljelentkezés Stephen Hawking búcsúztatására

10:32 Mibe fektessem a pénzem, hogy jól járjak?

10:19 Vasárnap nehéz lesz közlekedni Budapesten

10:16 Mégsem Kína hozza el az elektromos buszok forradalmát?



Illusztráció FORRÁS: 123RF

Jókora többlet a fix törlesztésű hiteleknél

"Tapasztalataink szerint hónapok óta visszaszorulóban vannak az úgynevezett változó kamatozású lakáshitelek, amelyeknek kamata 3-12 hónapon belül módosulhat, ez pedig a törlesztőrészletet is módosítja. Egyre többen igénylik a több évig fix törlesztésű, azaz kiszámítható lakáshiteleket" – közölte Trencsán Erika, a BankRáció.hu szakértője.

Alpesi családi vakáció!
MAIUTAZAS
82.9
39.9
Nézz
hirdetés

Az első negyedévben az új lakáshitelek 70 százaléka több mint egy évig fix törlesztőrészletű lakáshitel volt, ezek összege meghaladta a 120 milliárd forintot.

> Az 1-5 évig fix törlesztésű lakáshiteleknél az új szerződések összege 70 százalékkal, az 5-10 éveseknél 44 százalékkal emelkedett"

TOP LIKE


Rosszul néz ki, és a pénzét is eszi
A vízkő ott is bajt okoz, ahol szabad szemmel nem láthatjuk.
hirdetés



Nyílt nap a Csömöri hamvasztóban
A BTI nyílt napot tart a Csömöri hamvasztóüzemben
hirdetés


Családi nyaralás akár 25% kedvezménnyel
A Danubius wellness szállodáiban sokszínű élmények várnak.
hirdetés

Tökéletes felfrissülés Zalakaroson!
69.400 Ft
23.900 Ft
hirdetés

Szívügyed az életmentés? Adód 1%-ával támogasd a mentőket, segítséged életeket ment!
http://mentoalapitvany.hu
hirdetés

Találja meg autóját a Ford Petrányinál. Több száz új autó egyedi kedvezménnyel
hirdetés

Hadd legyen a vége is szép! A te 1%-odon is múlik! Magyar Hospice Alapítvány
http://egyszazalek.hospicehaz.hu/
hirdetés

törlesztésű lakáshitelek népszerűséget jelzi, hogy márciusban már az új lakáshiteleknél 76 százalékos volt az arányuk, ami meghaladja az első negyedévre vonatkozó átlagot. Másképp:

> márciusban majdnem minden nyolcadik új lakáshitel már több mint 1 évig fix törlesztésű volt.

Mennyibe kerülnek?

Az összeállításából kiderül az is, hogy május elején a 10 millió forint összegű, húszéves futamidejű, legalább 5 évig fix törlesztőrészletet garantáló lakáshitelek közül a legolcsóbbak bőven négy százalék alatti teljes hiteldíjmutatóval szerepeltek a kínálatban, ami kevesebb mint 60 ezer forintos havi kiadást jelent.



Illusztráció FORRÁS: SHUTTERSTOCK

A legdrágább konstrukcióknál viszont 65-70 ezer forint is lehet a kiadás.

> A bankok között egyre nagyobb a verseny az egyre népszerűbb több évig fix törlesztésű lakáshitelek piacán, így gyakran változnak a feltételek, ezért a hiteligénylőknek

hirdetés

OLVASTA MÁR?



18 évvel fiatalabb R. Kárpáti Péter szerelme



Felrobbantotta az eurovíziós arénát az AWS, megvan a döntő!



Egy nagyon furcsa aszteroida kering a Naprendszer külső részén

kínálatot, egy olcsóbb lakáshitel ugyanis milliós megtakarítást eredményezhet.



hirdetés

Trencsán Erika a BankRáció.hu előrejelzését ismertetve azt mondta, hogy a következő időszakban folytatódhat a bankok közötti verseny a lakáshitelezésben. Ráadásul a jegybank is jelezte, hogy a hitelezés bővülését látná kívánatosnak alacsonyabb hiteldíjak mellett így a jövőben továbbra is meredek emelkedőn maradhat a lakáshitelezési szegmens.

KAPCSOLÓDÓ CIKKEK

→ Félmillió lakás áll üresen
→ A sok befektető miatt egyre fontosabb a profi lakáskezelés
→ Így lesz a konténerből lakás két hét alatt
→ Nagyon belehúztak a lakáshitelesek

LAKÁSHITELPIAC, LAKÁSHITEL, FIX TÖRLESZTÉS

Ajánlom 4 Tweet G+

EZ ÉRDEKELNI FOGJA

OTP Lakástakarék

OTP Lakástakarék állami támogatással és számlanyitási kedvezményekkel

OTP Bank

hirdetés