hirdetés

GAZDASÁG

# Megúszhatják a hitelfelvevők az októberi szigorításokat

ORIGO 2018.09.27. 13:06

Ajánlom 3 Tweet G+

**A lakáshitelpiac lendületesen emelkedett az elmúlt 1-2 évben és a folytatásban is bővülés várható. A következő időszakban a lakáshitelt igénylők nagy részének számítania kell arra, hogy az eddiginél komolyabb összeget fizetnek majd a hitelfelvételhez kötődő közjegyzői díjakra, azok ugyanis október 1-jétől emelkednek.**

ERRŐL TUDNIA KELL



Minden idők legdrágább ajtótámasza volt a meteorit



Cristiano Ronaldo hatalmas bajban van



Sikertörténet: Nanushka, a magyar világmárka

Hamis értékek között tévelygünk megfeledkezve az emberi kapcsolatokról, a lényegről.
hirdetés

Trencsán Erika, a BankRáció.hu szakértője elmondta, hogy egy-egy hitelfelvételnél akár az eddigi kiadásnak a többszöröse lehet a közjegyzői díj, számszerűsítve akár több mint százezer forint is lehet a különbség. Vannak azonban kivételek, ide tartozik az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó állami kamattámogatású jelzálogszerződéseknél például nem nőnek a díjak.

hirdetés

MOST

12:48 Titokban összeházasodott Nacsa Olivér és párja

12:45 A fényvédők is felelősek a korallpusztulásért Thaiföld strandjánál

Nem a közjegyzők díjának emelkedése az egyetlen változás a lakáshitel-felvevők számára, amely októbertől életbe lép. A hitelfelvételi szabályok is szigorodnak, ami a biztonságosabb konstrukciók irányába terelheti a lakosságot.



illusztráció FORRÁS: SHUTTERSTOCK

" Egyrészt ezért is érdemes a hitelfelvétel előtt alaposan áttekinteni a bankok ajánlatait vagy szakértő segítségét kérni, mert könnyen elképzelhető, hogy lesz bank, amelynél nem kell a közjegyzői díjat kifizetni.

hirdetés

> Másrészt azért fontos a körültekintő választás, mert a legolcsóbb és legdrágább hitelek havi törlesztőrészletében jelentős eltérések lehetnek.

**12:31** Hazugságspirálban a Jobbik: így lettek Soros György pártja

**12:22** Vírusfertőzött rovarok milliói áraszthatják el a földeket

**12:20** Gödörben a Bayern, az elnök reagált az edző kirúgásáról szóló pletykákra

**12:18** Megvédte a lányát az erőszakoló

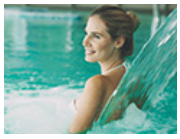
▸ TOP 12 ÓRA

▸ TOP LIKE



**Így vezess költséghatékony háztartást**
A víz minőségétől is függ otthonunk költséghatékonysága
hirdetés

**A szuperhősök nálunk laknak**
Happy Home csomagok az első két hónapban 50% kedvezménnyel!
www.upc.hu
hirdetés



**Szállás + kedvezmények**
Álmaid szállása kedvezménykuponokkal
hirdetés

hirdetés

**Kölcsön igénylése egyszerűen és gyorsan, akár online is!**
hirdetés

elképzelhető. Így a körültekintő választással az emelkedő közjegyzői díj is megspórolható" - fogalmazott Trencsán Erika.

Szerinte azért is fontos feltérképezni az ajánlatokat, mert lehet, hogy lesz olyan bank, amely a közjegyzői díjat elengedi, de magasabb kamatokat és ezáltal nagyobb havi törlesztőrészletet kér.

## Durva eltérések lehetnek

A BankRáció.hu 16 bank szeptember végi ajánlatán alapuló összeállítása szerint tekintélyes különbségek lehetnek a bankok lakáshitel-feltételei között.



illusztráció FORRÁS: SHUTTERSTOCK

> Szeptember végén a 10 millió forintos, 20 éves futamidejű végig fix törlesztést garantáló lakáshitelek közül a legolcsóbbak 66-67 ezer forinttal törleszthetők havonta,

a legdrágábbaknál viszont akár 20-30 ezer forinttal magasabb lehet a havi kiadás. A teljes visszafizetendő összegben pedig akár 5-7 millió forintos differencia is elképzelhető. A kedvezőbb hitelkonstrukcióval megtakarítható összeg sokszorosa az októbertől emelkedő közjegyzői díjaknak.

hirdetés

Éld át a repülés élményét a Götterblitz hullámvasúttal és Leonardo repülőjével!
www.familypark.at

hirdetés

hirdetés

OLVASTA MÁR?



Egy őz repült a biciklisek felé az erdei úton - videó



Mutatjuk, mely országokban a legjobb élni



Utcai balhé tört ki Debrecenben