Ez jön az lakástakarékpénztárak helyére

Címkék: lakástakarékpénztár (/tags/lakastakarekpenztar/58218) lakástakarék (/tags/lakastakarek/58234) lakásvásárlás (/tags/lakasvasarlas/30067)

Megosztás 5 Tetszik 5 G+
(mailto:?subject=%C3%89rdekes%20tartalom%20a%20Babaszob%C3%A1n!&body=https://www.babaszoba.hu/articles/kisgyerek/Ez_jon_az_lakastakarekpe
aid=20181022103614;p=0)

0 hozzászólás

2018. október 23.
Forrás: HVG.hu

A lakástakarékok szerepe idővel csökkenni fog, ahogy a már meglévő szerződések kifutnak. Helyükre új termékek léphetnek be.

Szülés utáni regeneráció: Babántúl étrendkiegészítő
(https://ad.adverticum.net/C/2367653/5384944/538494300/1540561043719/www.babaszoba.hu/5384942?u=160519666228153150529 7)

hirdetés



Ez jön az lakástakarékpénztárak helyére

A kormány szinte egyik napról a másikra megszüntette a lakástakarékok állami támogatását. Az intézkedés visszamenőlegesen nem érvényes, tehát a már megkötött szerződésekre nem vonatkozik. A meglévő szerződések azonban idővel kifutnak, ezzel csökkenni fog a lakáskasszák szerepe. A kormányzati utalások szerint az állami lakástámogatási rendszer egészülhet majd ki lakásfelújítási elemmel is - írja a hvg.hu (https://hvg.hu/ingatlan/20181018_Ezek_a_lakasfinanszirozasi_termekek_lepnek_az_ltpk_helyere).
Az új termékek között megjelenhetnek a jövőben előtakarékoskodás után kamatkedvezménnyel kínált felújítási célú személyi kölcsön vagy jelzáloghitelek. Az ingatlan.com elemzése szerint ezekre nagy igény mutatkozik, a lakáspiacon és a lakáshitelpiacon továbbra is erős a kereslet.

A lakások iránti keresletet idén szeptemberben a magánszemélyek által hirdetett lakások iránt 5 százalékkal többen érdeklődtek mint egy évvel korábban. Az ingatlanközvetítők kínálatában szereplő lakások iránt pedig az idei hónapokban 5-19 százalékkal volt nagyobb az érdeklődés.
A lakások drágulása miatt egyre nagyobb szüksége van a vevőnek külső forrás bevonására is az ingatlanvásárláshoz, ami miatt tovább nőhet a lakáshitelek szerepe az ingatlanpiacon. A BankRáció.hu (https://www.bankracio.hu/) oldalán az év első kilenc hónapjában idén 105 százalékkal több kalkulációt indítottak lakáshitelekre tavalyhoz képest.

Ajánlom a Facebookon (https://www.facebook.com/sharer/sharer.php?

u=https://www.babaszoba.hu/articles/kisgyerek/Ez_jon_az_lakastakarekpenztarak_helyere/
Az összes hitelkalkuláción belül pedig közel 50 százalékos volt a lakáshitelek aránya. *Trencsán Erika*, a BankRáció.hu hitelszakértője a hvg.hu-nak elmondta, egyre nagyobb az érdeklődés a kiszámítható, több évre fix törlesztést garantáló lakáshitelek iránt, és növekszik a fogyasztóbarát lakáshitelek iránti igény is.

A KSH adatai szerint az első félévben több mint 53 ezer lakáshitelt kötöttek meg, ami 18 százalékos növekedésnek felel meg. A lakáshitelek teljes összege 39 százalékkal 400 milliárd forint fölé nőtt.

"2014-ben, amikor a lakáspiac emelkedőre került, az év egészében kötöttek annyi lakáshitel-szerződést a bankok, mint az idei első félévben" - mondta a lapnak Trencsán Erika.

Az elemzés szerint a kereslet a lakáspiacon továbbra is jelentős, a háztartások nettó reálbérének növekedése és az alacsony kamatok a lakáshitelezésnek és a személyi kölcsönöknek is további lökést adhat. A bankok új termékekkel jelentkezhetnek.

Kapcsolódó cikkeink:

- Felújításra is igénybe lehet majd venni a CSOK-ot (/articles/kisgyerek/Felujitasra_is_igenybe_lehet_majd_venni_a_CSOK-ot?aid=20181017152841)
- Megszavazták: annyi a lakástakarékpénztárnak (/articles/baba/Megszavaztak_annyi_a_lakastakarekpenztarnak?aid=20181016101512)
- Megjelent a Magyar Közlönyben, hatályba is lép a lakástakarék-törvény (/articles/baba/Megjelent_a_Magyar_Kozlonyben_hatalyba_is_lep_a_lakastakarek-torveny?aid=20181017091317)



Megosztás 0 Tetszik 0 G+
(mailto:?subject=%C3%89rdekes%20tartalom%20a%20Babaszob%C3%A1n!&body=https://www.babaszoba.hu/articles/kisgyerek/Ez_jon_az_lakastakarekpe
aid=20181022103614;p=0)
0 hozzászólás

Ajánlom a Facebookon (https://www.facebook.com/sharer/sharer.php?